

信托起源于英国，有800多年历史，和银行保险证券构成金融行业四大支柱。在我国，银行有3500家从业人员数100万人；保险公司100多家，从业人员超过800万人；证券公司也有100多家，它们的网点都非常多。但是信托，信托全国只有68家，从业人员不到3万人，而且没有营业网点，一般都在写字楼。另外有一个特点，银监会不允许信托产品公开宣传，这也就是为什么普通大众对信托了解很少的原因。

信托公司的股东一般是央企、国企、地方政府及大型的民营企业，截至到2019年末信托行业管理的资产规模大约24万亿元左右，超过了保险和证券，稳居中国金融业第二位。在金融市场上信托与银行并驾齐驱。信托全国只有68家，在2007年之后银监会明确表示不再新增信托牌照。如果现在某个企业想拥有信托公司，必须按以股权转让的方式来获得，而信托牌照的价格是非常昂贵的。比如2015年浦发银行收购了信托公司57%的股权，花费了人民币163.5亿元，一家正常运作的信托公司，它的牌照价格至少也要100亿元以上，这就使得信托公司数量不但很少而且门槛极高。

为什么信托公司如此受宠？只因为它的风险和收益相匹配。信托受到法律约束和银保监会的监管，信托风控措施严密、安全、规范。信托在法律约束方面非常严格，在中国受到“一法三规”的约束和保护，它们分别是：《中华人民共和国信托法》、《信托公司管理办法》、《信托公司净资本管理办法》、《集合资金信托计划管理办法》。在信托公司管理办法中规定，信托公司的注册资本金不得低于3亿元人民币，且不能分期缴纳，必须以货币的形式一次性缴付。现在市场上的信托公司注册资本金几十亿至上百亿都是不足为奇的。

信托给投资者带来了丰厚的投资收益，有人把信托比喻成金融理财投资领域皇冠上的明珠。信托具有其他金融产品所不具有的优势，它可以实现破产隔离、税务筹划、财富传承、婚姻保护等功能，可抵御众多风险的侵袭。

这里厘清一个概念，广义上的信托包括了民事信托和商事信托，我们日常所说的信托一般特指商事信托，也就是类似于银行理财的信托产品。信托产品有四大标签：高收益、强监管、低风险、高门槛。对比银行理财，理财产品收益率逐年走低，但是信托产品的收益率还是保持了较高的水平。中国信托业协会在2019年一季度统计数据显示，截止到2018年二季度，信托理财以24万亿的规模超越了银行理财，位列各大金融机构财富管理规模第一名。越来越多的人开始购买信托产品，那么该如何购买信托产品呢？

1.在明确自己是合格投资者后，就可以通过信托公司或者信托代销平台选择信托产品。某家信托公司只有本公司的有限的产品可供选择，而信托代销平台属于独立第三方机构，它们可以站在投资人的角度，根据投资人的资产水平、风险承受能力等

在众多信托公司中选择合适的产品推荐给投资人。在这里，信托代销平台仅作咨询，而销售的完成、合同的签署、双录等工作，均由被推荐的信托产品所数的信托公司后台部门来完成。而对于投资者而言，他们的产品收益率、汇款账号、售后服务、合同签署等，和在信托公司直接购买是一样的，不同之处是第三方代销机构提供了更为专业的产品咨询和选择服务，避免了王婆卖瓜自卖自夸的尴尬。

2. 拿到产品后，在中国信托登记网或者信托公司的官网来核实下，这个产品的真实性。

3. 了解信托产品的投资期限、投资方向、预期收益率、认购门槛、增信措施等。这里重点推荐政信类信托产品，因为房地产信托、商业企业信托还是资金池信托它们几乎都是纯市场化行为，也就是存在着一定的市场风险。但是政信类信托，融资主体一般是有一定实力的政府融资平台或国企，他的信用风险由政府背书。在中国，政府的信用是值得充分信赖的，其风险系数及违约概率要小得多。

4. 签署信托合同，在签署合同时看清楚产品名称、打款账号。这两项是关键，特别是打款账号，一定是信托公司名称的全称。

5. 视频面签（双录），录音录像是保护您的合法权益，避免您遭受误导销售、违规销售等问题。视频双录的时候，信托公司会向您充分揭示信托的风险，且需要您亲自签署和双录。通过第三方信托代销机构来购买信托时，您的双录也是通过连线和信托公司后台部门完成的。

6. 打款。收款人账户名称一定是信托公司的全称，无论您是通过什么渠道购买的信托，这个募集账户的名称是唯一的，这也是您区分产品及购买过程真伪的最有效的方法。

7. 转账完成后，将汇款凭单发送给信托公司或者第三方代销机构

8. 信托成立。

9. 发放确认书。无论您在任何渠道购买信托，产品成立一个月左右会发放确认函，也可以在信托公司官网查询到您的购买信息。

备注：笔者可为合格投资人提供多家信托公司的产品咨询服务。

本文源自思易看世界