

观点网讯：1月3日，云南城投置业股份有限公司发布多份公告，披露有关2023年借款、担保计划等事宜。

观点新媒体了解，其中云南城投拟提请股东大会，批准其2023年向控股股东云南省康旅控股集团有限公司及其下属公司申请新增不超过30亿元的借款额度。

同时，云南城投拟向下属参股公司昆明欣江合达城市建设有限公司、西双版纳云城置业有限公司、大理满江康旅投资有限公司、云南澄江老鹰地旅游度假村有限公司、云南华侨城实业有限公司、云南城投华商之家投资开发有限公司按照持股比例提供借款，并提请股东大会批准。

另外，云南城投此前为宁波银泰置业有限公司提供担保8.24亿元。2021年宁波银泰通过公开挂牌出售，云南城投控股股东康旅集团下属全资子公司云南城投康源投资有限公司为摘牌方，摘牌后宁波银泰为公司关联人。目前尚未完成过户，如后续过户完成，将构成关联担保。

云南城投下属参股公司云南万城百年投资开发有限公司的控股子公司云南澄江老鹰地旅游度假村有限公司于2017年12月通过招商银行股份有限公司昆明分行向招商财富资产管理有限公司取得了委托贷款34.69亿元。

云南城投按实际持股比例为该笔借款的本息偿还提供36%的连带责任担保。截止2022年12月29日该笔借款已逾期。

最后，云南城投宣布为承租公司及公司下属公司自有经营性房产和使用权房，从事生产经营活动的部分承租户（以小微企业和个体工商户为主），符合减免条件的予以减免不超过三个月的租金。

本文源自观点网