

各位老铁们，大家好，今天由我来为大家分享房产 区块链，以及房产区块链的相关问题知识，希望对大家有所帮助。如果可以帮助到大家，还望关注收藏下本站，您的支持是我们最大的动力，谢谢大家了哈，下面我们开始吧！

## 本文目录

1. [什么是真正的区块链？](#)
2. [谁能最直接的介绍一下，究竟什么是区块链？](#)
3. [如何用3分钟简单易懂的介绍区块链，未来它的商用价值在哪里？](#)
4. [房链是什么行业](#)

## 什么是真正的区块链？

真正的区块链要明白一个概念，所谓的区块链，便是分布式数据存储、点对点传输、共识机制、加密算法等计算机技术的新型应用模式。所谓共识机制是区块链系统中实现不同节点之间建立信任、获取权益的数学算法。

区块链诞生自中本聪的比特币，自2009年以来，出现了各种各样的类比特币的数字货币，都是基于公有区块链的。

本质上就是一个去中心化的数据库，是目前已经炒的火热的比特币底层的技术和基础架构。当然，说这些也许大家还是不太明白这到底是个什么玩意，粗略的来说，区块链，便是作为一个构造信任的机器，它可能会改变整个人类社会价值传递的方式。

下面开始来简单的解释一下，腾讯推广的一个叫做TIM的软件，这个软件类似于QQ，但是其最大的特点便是所有参与者都可以在线编辑文档，这类似于区块链。只不过区块链不存在一个单一用户对这个文档进行控制，而是在区块链系统中所有的参与者，可以共同维持文档的更新，它只能按照严格的规则和共识来进行修改。

区块链的作用，还是拿那个在线文档编辑功能来举例，在以前的时候，我们每个人都只能够单独在自己的电脑上进行文档的编辑撰写，当有人进行采购或者转账时，对其他人报账，只有这两个直接参与者才能知道转过去的是多少，当两个所记录的数值不一致的时候，便会产生矛盾，造成损失。

既然已经了解了区块链的基本概念，那么区块链到底能做什么呢？

曾经在我国有一个非常奇葩的新闻，叫做怎么证明我是我，这种情况下其实用区块链可以很容易就解决。

如今，我们的出身证、户口本、房产证等，都需要有一个强大的机构或者节点来背书，这样大家才会认同，这个节点通常都是各国政府。但是一旦跨国，就会有许多的麻烦，有些证书以及合同都可能失效，比如驾照等，因为这缺少了一个全球性的节点。

而区块链技术不可篡改的特性，从根本上改变了中心化的信用创建方式，通过数学原理而非中心化信用机构来低成本的建立信用。这样我们的出生证、户口本、房产证都可以在区块链上得到验证，全球都会信任，这也就证明了我是我的世纪难题。

比如，在食品安全上面，借助区块链技术，所有交易都建立起可靠机制，能够让食品链上的生产者、供应商、加工业者、经销商、零售商、监管机构以及消费者，能随时获取到食品来源与状态信息，方便追踪受污染的食品，加速问题食品下架，有效阻止食品安全问题的蔓延。

并且在消费者购买食品的时候，能够很轻易的看到自己食用的食品产自哪里，生产多长时间，施过什么肥料，都会一清二楚，这样也促进了消费者购买的欲望，也加速了市场的优胜劣汰，做到让良币驱除劣币。

说到底，区块链有望带领我们从个人信任、制度信任进入到机器信任当中。

而机器信任便是一种不需要信任的信任，它放在那里，永远都不会改变，我们不需要相信语言和故事，也不需要钢筋水泥、中央机构为基础，不需要靠个人领袖背书，只需要知道那些区块链上的代码会执行，也不需要担心制度会被腐败掉，就可以做到互相协作，低成本构建大型合作网络。

最后说明，很多“数字货币”打着区块链的旗号招摇撞骗，花几万元搞一个所谓代码就说是区块链数字货币，其实没有任何价值的，基本上是捞一笔钱便跑路了，所以此区块链非彼区块链，要睁大眼睛辨别。

## 谁能最直接的介绍一下，究竟什么是区块链？

最近区块链这个话题一直抢占头条热搜，但是大家对于这个概念不是很了解，正好同事之前和我们科普过区块链，下面我就把接收到的信息归纳总结下。

### 什么是区块链

区块链是一种去中心化的分布式账本数据库，简单来说，区块链在本质上就是一种数据库技术，每一个区块就像一个个硬盘，将数据储存起来，用密码学技术进行数据加密，以保证这些数据不会被篡改。

## 区块链有哪些特点

第一，区块链本身不受任何人或者机构控制，数据是在多台计算机上进行复制（分发），这样一来，攻击者是找不到单一的入口点的，所以区块链的数据安全更有保障。

第二，网络中的所有的节点都可以轻松进行访问，而且一旦进入区块链，里面的任何信息都无法更改，管理员也无法更改区块链里面的数据。

第三，区块链本身也是一个平台，区块链的去中心化可实现点对点交易，无论是交换资金还是交易，都不需要第三方。

区块链除了是投资者和创业的蓝海之外，对人们生活的方方面面产生巨大的影响。比如，根据区块链不可篡改的特征，出生证、房产证、结婚证等信息就具有了公证性，这样一来，就不再需要繁琐的个人证明了。

利用区块链可以建立通用的数据库，实现可以在不同的数据库中提取信息，运用在人们看病就医的领域，看病的时候可以有效避免反复检查。

目前我们出行都是在各大平台上订购酒店、机票，平台会收取一定比例的费用，而利用区块链技术，就可以实现点对点交易，除去中间商环节，交易和支付都会变得更加方便。

在区块链数据的支持下，可以监测一个商品从生产到流通的各个环节，其中质量检验、专业监测、政府监管信息等都可以看到。

在版权上，作者将作品上传至区块链，一旦被使用会被立刻监测，相应的版权税也会立刻支付，这样可以有效地保护创作者的版权，提升版权意识。

区块链的优越性来源于独特的技术基础，是一个靠集体去共同维护的一个数据库，区块链发展的领域广泛，成为众多投资者和创业者的蓝海。

## 区块链和比特币的区别

比特币依据特殊算法计算产生，经由整个P2P网络中众多节点构成的分布式数据库确认并产生交易行为，通过密码学技术来保证货币流通的各个环节的安全性。

换言之，比特币是区块链的一种呈现方式，一种应用，区块链是比特币的底层技术和基础架构，这并不意味着区块链技术只能应用在比特币上，因此两者不是划等号

的关系。

关于区块链的相关知识介绍完毕了，如果大家有任何疑问，欢迎在评论区与我互动~

如何用3分钟简单易懂的介绍区块链，未来它的商用价值在哪里？

有一个真实的段子，蚂蚁金服一位工程师，他写了一个相亲简历，里面的工作填的是“码农”，结果很久没有人点开看，后来他把自己的工作经历改为“区块链”，一下子收到了381封求爱信。

从高精尖行业的工作者到广场舞大妈，似乎全民都参与到了区块链的狂欢中。那么看起来神秘莫测的区块链究竟是什么？读懂以下内容，你就完成了从小白到入门汉的进阶之路。

### 1、区块链是个啥？

形象的说来，区块链就是“大家一起来记账”。任何一个数据库都需要有一个大管家来负责“记账”（维护系统、录入数据）。但是使用区块链技术以后，这个“中心大管家”的概念消失了，我们每一个人都是可以参与记账。那么问题来了，最终以谁的记录为准呢？当然是那个将工作完成的又快又好的人啦，绝对恪守公平的系统会根据算法选出这个人，把他记录的内容写到账本，并将这段时间内账本内容发给系统内所有的其他人进行备份。

### 2、区块链技术厉害在哪里？

任何新生事物想要长足发展必须要有独到的优势，区块链技术也是如此。首先，区块链技术保障了系统的安全性。没有中央管家的情况下，人人都是家的捍卫者，这意味着摧毁部分节点对系统一点都没有影响。第二，记录的过程无法作弊，区块链系统中每个人都有相同的账本，整个过程是公开透明的。系统会参照多数人意见来决定最终结果，而个人很难同时入侵这么多台电脑，而仅仅修改自己的结果又不存在任何意义，这种吃力不讨好的事儿谁会去做呢？第三，也是最重要的，区块链彻底抛弃了“信用中介”的存在。信用中介就是我们转账时必须通过的平台，例如传统的银行，而现在任何两个陌生人都可以直接完成互信的转账，效率提升的不只一点点！

### 3、区块链技术到底有什么用？

前文已经提到，区块链主要的优势是无需中介参与、过程高效透明且成本很低、数



据高度安全。那么就是说，任何一个行业在这三方面有需求的话都可以使用区块链技术。下面举几个例子：

在银行业领域，使用区块链技术相当于更新换代了一种数字化的、安全的以及防篡改的总账账簿。事实上，瑞士银行UBS和在英国的巴克莱银行都已经开始进行实验，希望将它作为一种方法来加速推动后台系统功能以及清结算能力。银行业的一些机构声称区块链可能减少200亿的中间人成本。

在汽车租赁方面，区块链也大有可为。未来的客户选择他们想要租赁的汽车，进入区块链的公共总账；然后，坐在驾驶座上，客户签订租赁协议和保险政策，而区块链则是同步更新信息。对于汽车销售和汽车登记来说，这是一个看得见的未来。

在医疗卫生方面，区块链技术可以让医院、患者和医疗利益链上的各方在区块链网络里共享数据，而不必担忧数据的安全性和完整性。这意味着更精确的诊断，更有效的治疗，以及提升医疗系统提供经济划算的医疗服务的整体能力。

区块链并不高冷，它已落地到和我们生活密切相关的应用中。例如，蚂蚁区块链的应用，从公益切入，到互助保险，到商品正品溯源，再到租赁房源溯源。

2018年，区块链会“回到人间”。

## 房链是什么行业

房链是易居中国在2018年3月份发布的中国首个“开源式”房地产区块链场景应用研究中心。

在房链的系统模型中，一切都可以基于时间戳的链式区块结构、分布式节点的共识机制、基于共识算力的经济激励和灵活可编程的智能合约记录和传递，这是区块链技术与思维最具代表性的创新点。

房链这套系统是用“区块链思维”来促进技术创新以满足房地产领域场景应用。

作为区块链落地应用之中比较成功的存在，“房链”为后续更多的区块链落地应用提供了宝贵的经验。

好了，文章到这里就结束啦，如果本次分享的房产区块链和房产区块链问题对您有所帮助，还望关注下本站哦！