

本篇文章给大家谈谈元宇宙g级房产，以及元宇宙房子对应的知识点，文章可能有点长，但是希望大家可以阅读完，增长自己的知识，最重要的是希望对各位有所帮助，可以解决了您的问题，不要忘了收藏本站喔。

本文目录

1. [在元宇宙买房子流程](#)
2. [元宇宙炒房”炒的是什么？](#)
3. [数振欣元宇宙商城是合法的吗](#)
4. [虚拟房产怎么购买](#)

在元宇宙买房子流程

【1】首先我们需要先下载“元宇宙”，我们以国外的“元宇宙”为例，注册登录之后，想要买房首先需要设置加密钱包。目前以太坊钱包MetaMask通常被用以购买元宇宙土地，目前已经被Sandbox、Decentraland和OpenSea所接受。有了钱包，就要将美元（或其他货币）转换成加密货币。我国元宇宙应该是可以通过微信、支付宝或是其他手机银行APP进行支付。

【2】钱包里有了加密货币后，就可以开始在各平台上寻找地产。Sandbox和Decentraland都直接出售土地，不过Sandbox上的土地为分批次发布，由于发布的数量很少，所以很难抢。

【3】此外我们还可以在其他二级市场上购买，直接和其他玩家进行交易。需要注意的是，一定要寻找经核实的卖家。一旦找到想要的房产，通常可以出价或者直接购买。卖家同意后，土地将显示在买方加密钱包里。为了确保安全，土地所有者将土地备份到硬件钱包里以防被盗很重要。

元宇宙炒房”炒的是什么？

随着元宇宙概念走红，在虚拟世界买卖房地产也越来越热门，甚至多次创下虚拟房地产交易金额新高，元宇宙炒房为何如此吸引人，又暗藏哪些玄机？

最近，在虚拟现实平台“Decentraland”上的一块虚拟房地产以240万美元价值的加密货币成交，金额突破纪录，再次引发人们对元宇宙炒房的热烈关注，但专家警告花钱购买虚构的土地或房产小心血本无归。

“Decentraland”是一个网络虚拟空间，也就是所谓的元宇宙的其中之一，使用者可以在该平台上面购买虚拟土地，建造房子，装修自己的房子，开设店面，也可

买卖交易房地产，以虚拟化身在其中漫游。

而在“Decentraland”虚拟平台上买房的是一个专注于元宇宙经济的房地产公司“元宇宙集团”（MetaverseGroup）。

这家公司你或许没有听过，但四大国际会计师事务所之一，国际知名的会计公司普华永道（PwC）也进军元宇宙炒房，据报该公司在另一虚拟游戏平台“TheSandbox”（沙盒）上以一笔“可观的价格”购买不动产。

“TheSandbox”上面还有其他有名的房地产持有者，包括美国饶舌乐手“史努比狗狗”（SnoopDogg），他最近花费45万美元买了一块虚拟土地准备开发他自己的“史努比宇宙”（Snoopverse）。

另外，香港房地产巨头，新世界发展集团行政总裁郑志刚也宣布投资购买“沙盒”中最大的数字地块之一，打造创新中心，据报投资金额约500万美元。

知名歌手林俊杰也表示，自己在“Decentraland”虚拟平台上面也拥有数字土地。

元宇宙指的是一个网络连接的3D虚拟空间，使用者可以通过头戴式装置，手机或游戏机等其他装置进入虚拟世界，在里面进行各种沉浸式体验。使用者在虚拟世界中有自己的数字头像或化身，通过这个数字化身与其他使用者交流，探索新空间，创造新内容，元宇宙的概念是可以长期发展，成为一个人人们能够进行社交、游戏、工作和学习的互动虚拟空间。

现在已经出现数个元宇宙平台，包括上述的虚拟游戏平台“TheSandbox”，以及虚拟世界“Decentraland”，同样的道理，一个网站也可以是虚拟空间的一个组成部分。

更重要的是，在虚拟的元宇宙里面，人们也能够像现实世界当中一样购买物品，包括不动产。

虚拟土地和非同质化代币

虚拟世界中的交易通常以加密货币进行，除了加密货币外，非同质化代币（NFT）是元宇宙内交易互换的主要方法。

非同质化代币代表一个独特的数字资产，虽然非同质化代币主要是数字艺术（例如录像、图像、音乐或3D物体），但也可以是许多不同的资产组成，包括虚拟不动产

。在非同质化代币交易市场“OpenSea”平台上面，现在也有虚拟土地和虚拟房屋买卖。

为了确保数字不动产能够保值，不能无限供应，这也就是经济学上“稀缺性价值”的概念，例如在“Decentraland”虚拟空间里只有九万块土地，每块长宽大约是15.24米。

虚拟房地产的价值已经出现上涨，2021年6月，数字不动产投资基金“RepublicRealms”据报花费大约等同于90万美元的价格在“Decentraland”购买了一批土地。根据追踪非同质化代币交易数据的网站“DappRadar”，这是“Decentraland”当时最昂贵的非同质化代币土地交易。

但是后来这个纪录又被超越，也就是上述所说的那个专注元宇宙经济的房地产公司“元宇宙集团”以240万美元在“Decentraland”购买土地，而这批土地实际上只有116块土地，要比“RepublicRealms”的259块土地更小。

不只是“Decentraland”的虚拟土地增值，虚拟游戏世界“AxieInfinity”据报在2021年2月出售九块土地相当于150万美元的价格，而到了11月，仅仅一块土地就卖出230万美元的价格。

虽然虚拟土地价格一再飙升，但专家提醒人们切记，在元宇宙投资房地产是一种投机冒险的行为，没有人能确定虚拟土地究竟是前景看好或可能是下一个泡沫。

网络研究专家欧尔森（DanOlson）对《连线》杂志表示，购买虚拟土地只是在虚拟空间里面获得一个许可而已，实际上是在购买他们的平台提供的服务，一旦平台营运出现问题，投入的钱就是打了水漂。

我国《人民日报》在评论元宇宙炒房热时也评论说，任何新事物都存在新风险，虚拟资产交易行为在许多国家都未受法律监督，元宇宙炒房热要谨防“热到烫伤”的风险。

元宇宙不动产的未来

姑且不论元宇宙炒房热可能会带来的高利润，一般人可能还会好奇在元宇宙里买了土地或房产能拿来做什么呢？

举例而言，元宇宙集团在“Decentraland”购买的土地位于时尚区，买家表示这个空间将被用来举办虚拟时尚活动，展现用在虚拟化身上面的虚拟服装，而这也是元宇宙经济的未来成长潜力之一。

元宇宙炒房热带动价格上涨，现阶段似乎只有企业和投资基金才有能力涉足，但并非所有元宇宙的不动产都得动辄上百万美元，你也可以在一些虚拟游戏上面建造自己的小小的家。

不过在虚拟游戏里拥有自己的小窝要干嘛？如果你在现实世界里买了实体房子，那是有形资产，可以居住，可以装潢成自己喜欢的风格，成为一个让你自豪的个人空间，还可以邀请家人朋友到家里开派对。

除了没办法提供居住之外，虚拟小窝在其他方面和现实世界的住家很有可比性，例如买了虚拟土地后，你可以买材料自己盖房子，或者你可以直接买别人盖好的房子，你可以自己装饰室内设计，你也可以邀请虚拟朋友到你的虚拟小窝里欢乐派对，或是到虚拟朋友的虚拟小窝去欢乐派对。

可能有许多人还是觉得这只不过是虚拟游戏而已，元宇宙炒房还是太荒唐，但不要忘了，二、三十年前人们还搞不懂互联网是做什么用的，一、二十年前还没有人在用社交媒体呢。

科技界人士预测，未来数年元宇宙将发展成为一个能充分发挥功能的经济模式，为我们的现实生活提供一个互相连接的虚拟体验，就和现在的电子邮件和社交媒体一样。

不过要记住，虚拟空间元宇宙和现实世界一样，买卖不动产需要量力而为，想要炒短线靠投机发财很可能会自食恶果。

数振欣元宇宙商城是合法的吗

数振欣元宇宙商城是不合法的，数振欣元宇宙商城不合法的，根据调查，浙江数数振欣元宇宙积分商城不合法，属于网络诈骗类型，请谨慎购买产品。百度宣称将发布元宇宙产品，打造跨越虚拟与现实、永久续存的多人互动空间。华为再次发力元宇宙，申请相关商标，目前已有400多家公司申请了商标。罗永浩高调宣布即将重返科技行业，宣战AR/VR/MR领域。元宇宙房产跟上日程，虚拟土地贵过大城市别墅，元宇宙生态再提速，概念股领涨，落地军工业、旅游。

虚拟房产怎么购买

虚拟房产购买方式多种多样，取决于虚拟房产是在哪个虚拟世界里面的。以下是一些可能的购买方式：

- 1.在虚拟世界内的商店或交易所购买：如果虚拟房产被列在虚拟世界内的商店或交

易所中，购买者可以通过用虚拟货币或真实货币购买该物品。

2.兑换虚拟世界内的游戏代币：一些虚拟世界提供了游戏代币，可以用它们购买虚拟房产或其他虚拟物品。

3.在助手或经纪人处购买：一些虚拟世界中会有一些经纪人或助手，他们会帮助你购买虚拟房产，但需要支付手续费。

4.通过竞拍或拍卖购买：一些虚拟房产仅通过拍卖或竞拍来获得，购买者可以出价参与竞拍，最高出价者将赢得。

最终，购买者必须遵守该虚拟世界的规则和条款，以确保他们的交易合法并受到保护。

OK，关于元宇宙g级房产和元宇宙房子的内容到此结束了，希望对大家有所帮助。